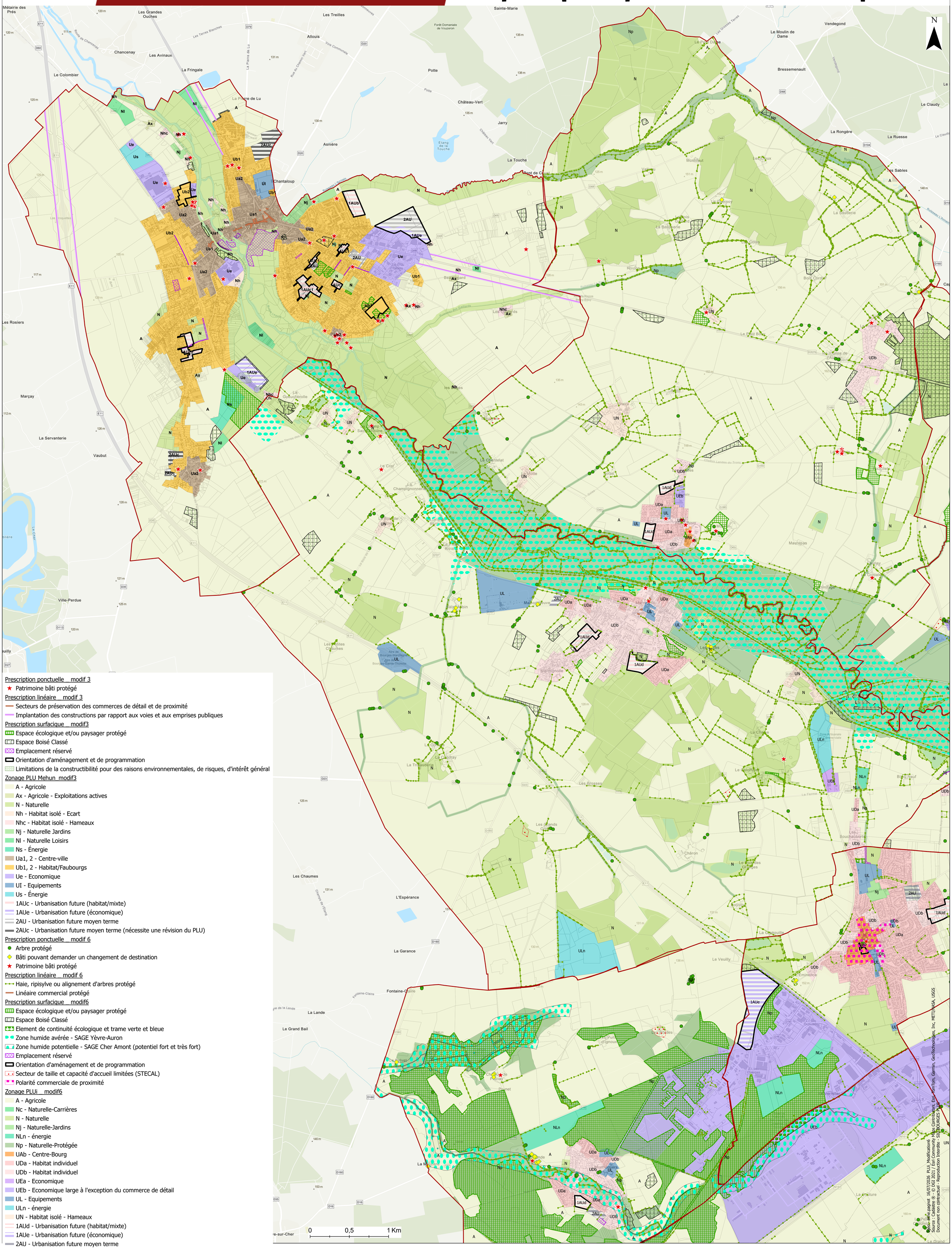
BOURGES GÉO PLUS

# Plan Local d'Urbanisme
# Modif n°6 du PLUi et n°3 du PLU de Mehun
# Plan de zonage Nord-Ouest
# Enquête publique du 18 août au 18 sept 2026




Prescription ponctuelle _ modif 3
- Patrimoine bâti protégé

Prescription linéaire _ modif 3
- Secteurs de préservation des commerces de détail et de proximité
- Implantation des constructions par rapport aux voies et aux emprises publiques

Prescription surfacique _ modif3
- Espace écologique et/ou paysager protégé
- Espace Boisé Classé
- Emplacement réservé
- Orientation d'aménagement et de programmation
- Limitations de la constructibilité pour des raisons environnementales, de risques, d'intérêt général

Zonage PLU Mehun _ modif3
- A - Agricole
- Ax - Agricole - Exploitations actives
- N - Naturelle
- Nh - Habitat isolé - Ecart
- Nhc - Habitat isolé - Hameaux
- Nj - Naturelle Jardins
- Nl - Naturelle Loisirs
- Ns - Énergie
- Ua1, 2 - Centre-ville
- Ub1, 2 - Habitat/Faubourgs
- Ue - Economique
- Ul - Equipements
- Us - Énergie
- 1AUc - Urbanisation future (habitat/mixte)
- 1AUe - Urbanisation future (économique)
- 2AU - Urbanisation future moyen terme
- 2AUc - Urbanisation future moyen terme (nécessite une révision du PLU)

Prescription ponctuelle _ modif 6
- Arbre protégé
- Bâti pouvant demander un changement de destination
- Patrimoine bâti protégé

Prescription linéaire _ modif 6
- Haie, ripisylve ou alignement d'arbres protégé
- Linéaire commercial protégé

Prescription surfacique _ modif6
- Espace écologique et/ou paysager protégé
- Espace Boisé Classé
- Element de continuité écologique et trame verte et bleue
- Zone humide avérée - SAGE Yèvre-Auron
- Zone humide potentielle - SAGE Cher Amont (potentiel fort et très fort)
- Emplacement réservé
- Orientation d'aménagement et de programmation
- Secteur de taille et capacité d'accueil limitées (STECAL)
- Polarité commerciale de proximité

Zonage PLUi _ modif6
- A - Agricole
- Nc - Naturelle-Carrières
- N - Naturelle
- Nj - Naturelle-Jardins
- NLn - énergie
- Np - Naturelle-Protégée
- UAb - Centre-Bourg
- UDa - Habitat individuel
- UDb - Habitat individuel
- UEa - Economique
- UEb - Economique large à l'exception du commerce de détail
- UL - Equipements
- ULn - énergie
- UN - Habitat isolé - Hameaux
- 1AUd - Urbanisation future (habitat/mixte)
- 1AUe - Urbanisation future (économique)
- 2AU - Urbanisation future moyen terme

Date de tirage : 16/07/2026 PLUi_Modifications
Source : Cadastre ® - © DGI 2021 / Esri Community Maps Contributors, Esri, TomTom, Garmin, GeoTechnologies, Inc, METI/NASA, USGS
Document non contractuel - Reproduction Interdite - SIG BOURGES PLUS